



Convocatoria de Asamblea General Ordinaria para el 16 de noviembre de 2023

Conforme a lo dispuesto en los artículos 16 y 17 de los Estatutos de la Asociación de Propietarios y Empresarios del Polígono Industrial de León (APEPIL), la Junta Directiva, en sesión ordinaria de 2 de octubre de 2023, ha acordado la convocatoria de **Asamblea General Ordinaria para el jueves 16 de noviembre de 2023, a las 12:00 h en primera convocatoria, y a las 12:30 h en segunda convocatoria**, en la sede de la Asociación (Polígono Industrial de León, Fase I, calle 1, parcela Depósitos de Agua, de Onzonilla), con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

- (1) Lectura y aprobación, si procede del acta de la anterior Asamblea General.
- (2) Examen y aprobación, si procede, de las cuentas de la Asociación correspondientes al ejercicio 2022.
- (3) Examen y aprobación, si procede, del presupuesto correspondiente al ejercicio 2024.
- (4) Informe de gestión de la Junta Directiva de la Asociación.
- (5) Reactivación de la Federación Regional de Polígonos (FEPECYL), según lo establecido en la Disposición Final Segunda de los Estatutos de la Asociación.
- (6) Informe del Congreso Nacional de Áreas Empresariales (CEDAES) celebrado el 26/10/23.
- (7) Presentación de Salvador Laiz Gutiérrez, nuevo administrativo de la Asociación, contratado en sustitución del anterior, Jon Fernández Ferreras.
- (8) Propuesta de celebración de feria de muestras multisectorial para todas las empresas del PILE y empresas limítrofes del polígono. Primavera de 2024.
- (9) Ruegos y preguntas.

Se informa a todos los asociados y demás asistentes, que, una vez finalizada la asamblea, tendrá lugar un excelente aperitivo con productos leoneses.

Para dar mayor agilidad a la Asamblea General Ordinaria y poder dar respuesta durante la misma a los ruegos y preguntas, se solicita que éstos sean comunicados por correo electrónico a administracion@apepil.es, antes del lunes 13/11/23.

Anexo a esta convocatoria figuran las cuentas correspondientes al ejercicio 2022 y el presupuesto para el 2024.

Onzonilla, 3 de noviembre de 2023

El Presidente,

Rubén Cíezar Villanueva

D E B E	EJERCICIO 22	EJERCICIO 21
D0.>> GASTOS	60.783,13	56.756,97
(#D01+D02+D03+D04+D05+D06+D07+D10+D11+D12+D13+D14+D30)		
D02.> 2. Aprovisionamientos	3.900,00	4.200,00
607. Trabajos realizados por otras empresas	3.900,00	4.200,00
D03.> 3. Gastos de personal	18.309,85	18.396,08
640. Sueldos y salarios	13.566,77	14.000,00
642. Seguridad social a cargo de la empresa	4.743,08	4.396,08
D04.> 4. Otros gastos de explotación	35.606,10	30.383,55
621. Arrendamientos y cánones	1.300,00	1.300,00
622. Reparaciones y conservación	6.095,93	4.037,43
623. Servicios de profesionales independientes	0,00	420,00
624. Transportes	0,00	0,57
625. Primas de seguros	931,74	897,95
627. Publicidad, propaganda y relaciones públicas	350,00	434,00
628. Suministros	15.239,39	9.158,59
629. Otros servicios	8.706,10	8.946,58
631. Otros tributos	30,30	0,00
6341. Ajustes negativos en IVA de activo corriente	2.935,33	2.617,72
650. Pérdidas de créditos comerciales incobrables	0,00	2.200,00
659. Otras pérdidas en gestión corriente	17,31	370,71
D05.> 5. Amortización del inmovilizado	1.789,65	1.720,87
680. Amortización del inmovilizado intangible	24,58	24,58
681. Amortización del inmovilizado material	1.765,07	1.696,29
D1.>> A) BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN	1.533,96	5.351,25
(H00+H01+H02+H03+H04+H05+H06+H07+H08+H09-D01-D02-D03-D04-D05-D06-D07)		
D10.> 8. Gastos financieros	1.058,72	1.018,62
669. Otros gastos financieros	1.058,72	1.018,62
D3.>> C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (BENEFICIOS)	475,24	4.332,63
(D1+D2-H1-H2)		
D30.> 13. Impuesto sobre beneficios	118,81	1.037,85
6300. Impuesto corriente	118,81	1.037,85
D4.>> D) RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	356,43	3.294,78
(D3-H3-D30)		
H A B E R	EJERCICIO 22	EJERCICIO 21
H0.>> INGRESOS	61.139,56	60.051,75
(#H00+H01+H02+H03+H04+H05+H06+H07+H08+H09+H10+H11+H12+H13+H14)		
H00.> 1. Importe neto de la cifra de negocios	60.610,75	59.631,75
700. Ventas de mercaderías	32.810,75	28.911,75
705. Prestaciones de servicios	100,00	1.770,00
720. Cuotas de Asociados	25.700,00	26.950,00
721. Aportaciones de Usuarios	2.000,00	2.000,00
H04.> 5. Otros ingresos de explotación	420,00	420,00
755. Ingresos por servicios al personal	420,00	420,00
H09.> 10. Otros resultados	108,81	0,00
778. Ingresos excepcionales	108,81	0,00
H2.>> B) RESULTADO FINANCIERO (PÉRDIDAS)	1.058,72	1.018,62
(D10+D11+D12+D13+D14-H10-H11-H12-H13-H14)		

A C T I V O	EJERCICIO 22	EJERCICIO 21
A) ACTIVO NO CORRIENTE	4.258,05	5.299,77
I. Inmovilizado intangible	47,13	71,71
206. Aplicaciones informáticas	1.157,85	1.157,85
280. Amortización acumulada del inmovilizado intangible	-1.110,72	-1.086,14
II. Inmovilizado material	4.210,92	5.228,06
215. Otras instalaciones	990,00	990,00
216. Mobiliario	4.904,54	4.904,54
217. Equipos para procesos de información	4.576,44	3.828,51
281. Amortización acumulada del inmovilizado material	-6.260,06	-4.494,99
B) ACTIVO CORRIENTE	28.054,11	23.548,55
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.651,51	8.048,03
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	3.900,26	8.048,03
448. Asociados	3.900,26	8.048,03
3. Otros deudores	751,25	0,00
470. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	751,25	0,00
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	23.402,60	15.500,52
570. Caja, euros	0,00	100,00
572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	23.402,60	15.400,52
TOTAL ACTIVO (A+B)	32.312,16	28.848,32

P A T R I M O N I O N E T O Y P A S I V O	EJERCICIO 22	EJERCICIO 21
A) PATRIMONIO NETO	20.437,35	20.080,92
A-1) Fondos propios	20.437,35	20.080,92
III. Reservas	7.000,00	4.000,00
113. Reservas voluntarias	7.000,00	4.000,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	13.080,92	12.786,14
120. Remanente	13.080,92	12.786,14
VII. Resultado del ejercicio	356,43	3.294,78
129. Resultado del ejercicio	356,43	3.294,78
B) PASIVO NO CORRIENTE	5.200,00	3.900,00
I. Provisiones a largo plazo	5.200,00	3.900,00
142. Provisión para otras responsabilidades	5.200,00	3.900,00
C) PASIVO CORRIENTE	6.674,81	4.867,40
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.674,81	4.867,40
2. Otros acreedores	6.674,81	4.867,40
410. Acreedores por prestaciones de servicios	0,00	948,08
412. BENEFICIARIOS, ACREEDORES	6.048,40	1.955,23
475. Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales	179,48	1.523,67
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	446,93	440,42
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	32.312,16	28.848,32

PRESUPUESTO GENERAL APEPIL 2024

INGRESOS 50.500,00 €

INGRESOS DERIVADOS DE LA ASOCIACIÓN 28.500,00 €

CUOTAS DE ASOCIADOS 27.500,00 €

ALQUILER DE LA SALA DE JUNTAS 1.000,00 €

INGRESOS DERIVADOS DEL AGUA 20.000,00 €

FACTURACIÓN CONSUMO AGUA 20.000,00 €

INGRESOS DERIVADOS DE LA GUARDERÍA 2.000,00 €

CANON GUARDERÍA 2.000,00 €

GASTOS 50.500,00 €

GASTOS DERIVADOS DE LA ASOCIACIÓN 28.500,00 €

NOMINA 17.000,00 €

SEGUROS SOCIALES 4.500,00 €

OTROS SERVICIOS 3.400,00 €

INVERSIONES 2.000,00 €

EVENTOS 1.500,00 €

GASTOS FINANCIEROS 100,00 €

GASTOS DERIVADOS DEL AGUA 20.000,00 €

SUMINISTROS LUZ 11.500,00 €

CLORACIÓN 4.560,00 €

ALQUILER INSTALACIONES 1.300,00 €

OTROS SERVICIOS 1.010,00 €

PRIMAS DE SEGUROS 630,00 €

REPARACIONES EXTRAORDINARIAS 1.000,00 €

GASTOS DERIVADOS DE LA GUARDERÍA 2.000,00 €

AYUDAS GUARDERIA 500,00 €

INVERSIONES GUARDERIA 1.500,00 €

RESULTADO 0,00 €